

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie stavby podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok č. I.

Zmluvné strany:

- 1./ Objednávateľ** : Obec Dačov Lom
Obecný úrad č. 113
991 35 Dačov Lom
IČO: 00 319 279
DIČ: 2021243125
- zastúpený : Štefan Škraban – starosta obce
tel. č.: 047 / 487 41 21 fax: 047 / 487 41 21
mobil: 0918 480 232
- Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava, MP Veľký Krtíš,
č.ú.: 4621-402/0200
- 2./ Zhotoviteľ** : Milan Násali ELMOUR
Kamenne Kosihy 138
991 27 Kamenné Kosihy
IČO: 10 917 152
IČ DPH: SK1020601813
- zastúpený : Milan Násali - majiteľ
fax: 047 / 488 41 16
mobil: 0905 252 029
- Bankové spojenie : VÚB, a.s., Bratislava, MP Veľký Krtíš,
č.ú.: 23849402/0200

Článok č. II.

Východiskové podklady a údaje:

- 1./ Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Igor Kokavec – K.ING., Dúbravská cesta 38, 990 01 Veľký Krtíš, zodpovedný projektant Ing. Richard Urban.
- 2./ Hlavné údaje predmetu plnenia zmluvy:
- 2.1./ **Názov stavby:** Oprava havarijného stavu MK a vybudovanie prístupovej komunikácie s príslušnou plochou k lyžiarskemu stredisku – **SO 02 – Vybudovanie**

prístupovej komunikácie s príľahlou plochou k lyžiarskemu
stredisku.

2.2./ Miesto stavby: Extravilán obce Dačov Lom

2.3./ Investor: Obec Dačov Lom

Článok č. III.

Predmet plnenia: Výstavba prístupovej komunikácie k lyžiarskemu stredisku ako pokračovanie miestnej komunikácie Veľký rad za regionálnou cestou č. II/527 v extraviláne obce. Súčasťou sú odstavné plochy, ktoré budú krátkodobo v zimnej sezóne využívané ako odstavné plochy pre osobné motorové vozidlá a počas roka na konanie kultúrno-spoločenských podujatí v obci.
Spevnené plochy budú s tuhou vozovkou – z cementového cestného betónu.

Článok č. IV.

Čas plnenia:

1./ Čas plnenia predmetu zmluvy podľa článku č. III. tejto zmluvy:

1.1./ Termín zahájenia: do troch dní od podpísania zmluvy o dielo,

1.2./ Termín ukončenia: do štyroch týždňov od započatia stavebných prác na tomto stavebnom objekte.

Článok č. V.

Cena za dielo:

1./ Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy činí:
bez DPH 114.625,00 €,
DPH 22.925,00 €,
Cena spolu **137.550,00 €.**

Článok č. VI.

Platobné podmienky:

1./ Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané práce budú fakturované až po ukončení



stavebného objektu.

Súčasťou faktúry bude rozpis vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený zástupcom objednávateľa – stavebným dozorcom.

Splatnosť faktúry sa dohodla na 14 kalendárnych dní.

Článok č. VII.

Záručná doba:

- 1./ Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela alebo jeho ucelenej časti zhotoviteľom objednávateľovi v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy a prípadných dodatkov k tejto zmluve odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
- 2./ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené cudzími – mechanickými vplyvmi.

Článok č. VIII.

Podmienky vykonania diela:

- 1./ Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do troch dní od podpísania zmluvy o dielo.
- 2./ Náklady na zriadenie, prevádzku a vypratanie staveniska znáša zhotoviteľ – sú súčasťou cenovej ponuky.
- 3./ Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela. Na odstránenie drobných vád sa stanoví termín ich odstránenia.

Článok č. IX.

Zmluvné pokuty:

- 1./ Medzi stranami sa dojednáva zmluvná pokuta podľa § 300 a následne Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 2./ Pri meškaní zhotoviteľa s plnením zmluvného záväzku, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z nedodaných prác za každý deň omeškania.
- 3./ Pri meškaní objednávateľa s plnením zmluvného záväzku zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,08 % z hodnoty neplnenia svojej povinnosti za každý deň omeškania.

Nalul

Článok č. X.

Ostatné ustanovenia:

- 1./ Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 2./ Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy.
- 3./ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- 4./ Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a svoje riziko.
- 5./ Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník a ďalšie s realizáciou stavby súvisiace písomnosti, priebežne a vecne správne (napr. odpadové listy, vážne listy, dodacie listy, certifikáty od zabudovaných materiálov, ...)
- 6./ Zhotoviteľ sa zaväzuje ku preberaciemu konaniu stavby predložiť certifikáty, atesty a iné doklady preukazujúce zhodu do stavby zabudovaných výrobkov s certifikovanými výrobkami, projekt skutočného vyhotovenia stavby (zakreslené prípadné zmeny potvrdené stavebným dozorom) a odpadové listy o odpadoch vzniknutých realizáciou stavby.
- 7./ Rokovať vo veciach technických týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za zhotoviteľa oprávnený Imrich Petényi, Pod kaplnkou 758/87, 991 28 Vinica, ktorý bude vykonávať stavbyvedúceho na predmetnej stavbe
- 8./ Rokovať vo veciach technických týkajúcich sa predmetu plnenia zmluvy je za objednávateľa oprávnený Ing. Igor Kokavec, Dúbravská cesta 38, 990 01 Veľký Krtíš, ktorý bude vykonávať stavebný dozor na predmetnej stavbe.
- 9./ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi tretím osobám.

Článok č. XI.

Záverečné ustanovenia:

- 1./ Zmluva je uzavretá podpisom oboch zmluvných strán a nadobúda platnosť a účinnosť okamihom podpisu oboch štatutárnych zástupcov – objednávateľa a zhotoviteľa za nižšie uvedených podmienok.
- 2./ Zmluva je v platnosti do ukončenia realizácie diela.
- 3./ Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch




zmluvných strán.

- 4./ Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia.
- 5./ Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne a zrozumiteľne, že jej obsahu porozumeli, pričom bola uzavretá bez akéhokoľvek nátlaku a nevýhodnosti niektorej zmluvnej strany.
Po prečítaní na znak súhlasu zmluva oboma účastníkmi podpísaná a opatrená odtlačkom pečiatky objednávateľa a zhotoviteľa.

V Dačovom Lome dňa 18. 11. 2011

Objednávateľ:


OBEČNÝ ÚRAD
Dačov Lom
991 35

Zhotoviteľ:

Milan Násali 
991 27, Kameník, Kasihy 138
ICO: 10917152, IČ DPH: SK2020601813
Mobil: 0905 272 029
